

不動産合同公売会

差押えた不動産を売却します

番号 1 安芸郡安田町安田字西新町 ①1588番11 ②1588番12 ③1589番8



見積価額	3,920,000円
保証金	400,000円
建物	52.17(1階) 52.17(2階)㎡
土地	①69.42㎡ ②253.22㎡ ③96.52㎡
地目	宅地

安芸機構

番号 2 安芸郡東洋町白浜字地藏ノ西 ①222番7 ②222番19



見積価額	750,000円
保証金	80,000円
建物	49.81(1階) 32.40(2階)㎡
土地	①85.34㎡ ②2.00㎡
地目	①宅地 ②用悪水路

安芸機構

番号 3 安芸市矢ノ丸四丁目616番



見積価額	4,198,000円
保証金	420,000円
建物	—
土地	173.39㎡
地目	宅地

安芸市税務課

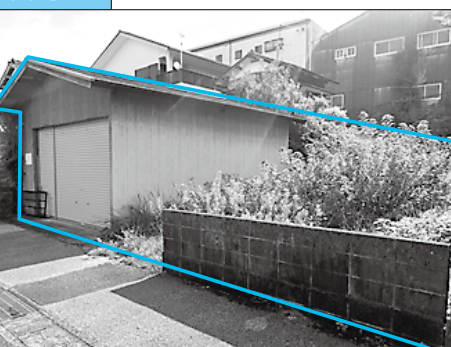
番号 4 安芸市本町五丁目1160番



見積価額	1,804,000円
保証金	190,000円
建物	56.01(1階) 31.35(2階)㎡
土地	92.56㎡
地目	宅地

安芸市税務課

番号 5 安芸市港町二丁目655番22



見積価額	2,640,000円
保証金	270,000円
建物	34.56㎡
土地	176㎡
地目	雑種地

安芸市税務課

番号 6 安芸郡東洋町白浜字住吉突抜 ①129番2 ②129番4 ③129番8



見積価額	1,620,000円
保証金	170,000円
建物	68.41(1階) 34.24(2階)㎡
土地	①265.42㎡ ②81.90㎡ ③102.53㎡
地目	宅地

東洋町税務課

入札期日	令和7年11月10日(月)～令和7年11月17日(月)	
入札方法	窓口入札 安芸機構の窓口	郵送入札 安芸機構あて郵送
納付期限	保証金	令和7年11月17日(月) 午後5時
	買受代金	令和7年11月27日(木) 午後2時
公売参加のために必要なもの	1.身分証明書 2.陳述書(暴力団員等ではない旨の申立て) 3.公売保証金(落札できなかった場合は返金) 4.商業登記事項証明書(法人の場合) 5.買受適格証明書(農地入札の場合) 6.委任状(代理人の場合) 7.共同入札の場合は代表者の届出書兼委任状	

※詳しくは、安芸機構ホームページ(<https://aki-tax.jp>)をご覧ください。各物件の詳細は、出品団体に問い合わせください。

出品団体



安芸機構

(安芸広域市町村圏事務組合)

安芸市伊尾木4034-1 ☎0887-35-6088

室戸市税務課

☎0887-22-5153
<https://www.city.muroto.kochi.jp>

安芸市税務課

☎0887-35-1007
<https://www.city.aki.kochi.jp>

東洋町税務課

☎0887-29-3393
<http://www.town.toyo.kochi.jp>

番号 7 室戸市佐喜浜町宇ヶ川南1624番地1



見積価額	2,580,000円		
保証金	260,000円		
建物	80.31(1階)、56.31(2階)㎡		
土地	440.81㎡	地目	宅地

室戸市税務課

番号 8 室戸市羽根町宇西谷乙3059番地



見積価額	1,910,000円		
保証金	200,000円		
建物	64.66(1階)、57.21(2階)㎡		
土地	290.90㎡	地目	宅地

室戸市税務課

番号 9 室戸市室戸岬町宇ナバ工道ノ上5802番地4



見積価額	690,000円		
保証金	70,000円		
建物	48.90(1階)、39.58(2階)㎡		
土地	土地は含まれていません	地目	—

室戸市税務課

番号 10 室戸市領家字弘山234番地35



見積価額	1,350,000円		
保証金	140,000円		
建物	128.35㎡		
土地	300.51㎡	地目	宅地

室戸市税務課

番号 11 室戸市室津字モスケ2191番地1



見積価額	2,350,000円		
保証金	240,000円		
建物	107.75(1階)、56.00(2階)㎡		
土地	179.79㎡	地目	宅地

室戸市税務課

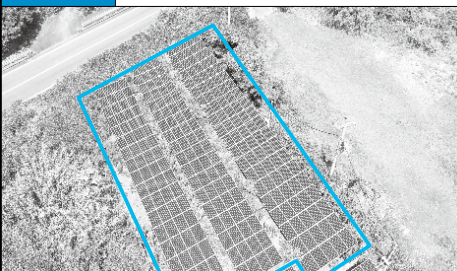
番号 12 室戸市佐喜浜町宇下中島678番地



見積価額	880,000円		
保証金	90,000円		
建物	70.77(1階)、33.83(2階)㎡		
土地	433.75㎡	地目	宅地

室戸市税務課

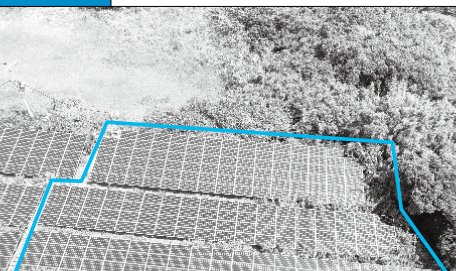
番号 13 室戸市室戸岬町宇大ゴヤ ①2970番2 ②2971番4



見積価額	340,000円		
保証金	40,000円		
建物	太陽光発電設備は公売対象外		
土地	553㎡	地目	雑種地

室戸市税務課

番号 14 室戸市室戸岬町宇大ゴヤ ①2980番2 ②2982番2



見積価額	380,000円		
保証金	40,000円		
建物	太陽光発電設備は公売対象外		
土地	632㎡	地目	雑種地

室戸市税務課

安芸機構案内図

【注意事項】

- ①地積は登記事項証明書に記載された面積になりますので、実測と異なる場合があります。
- ②隣地との境界確定、占有者等に対する明渡し、物件内の動産にかかる強制執行等は、買受人が行う必要があります。
- ③農地に入札する場合は、物件所在地の農業委員会が交付する「買受適格証明書」が必要です。
- ④納付期限までに買受代金の納付ができない場合は、売却決定が取り消され、公売保証金は没収となります。
- ⑤危険負担は、買受代金を納付した時点で買受人に移転します。その後に発生した財産の毀損、盗難及び焼失等による損害の負担は、買受人が負うことになります。ただし、農地等の危険負担の移転の時期は、許可又は届出の受理があったときになります。
- ⑥買受代金の納付期限は、法令に基づく調査嘱託の結果が明らかでない場合は延長されます。